РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЛЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 22.11. 2013 г. № 67

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части 2 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Ленинского сельсовета **РЕШИЛО:**

1. Установить на территории муниципального образования «Ленинский сельсовет» земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Ленинский сельсовет».

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

а) для юридических лиц- 0,3 процента , для физических лиц -0,2 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.1. Предоставить льготу в виде полного освобождения от уплаты земельного налога следующим категориям граждан:

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны;

- вдовам ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

- лицам в возрасте 80 лет и старше.

2.2.Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

3. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков– организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, 1 квартал, 2 квартал и 3 квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Установить срок уплаты земельного налога:

1). для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

6. Суммы земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области,для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

8. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Ленинского сельсовета Касторенского района от 20.11.2012 года №32 «О земельном налоге».

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Г л а в а

Ленинского сельсовета В.П. Черкашин