

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 28 января 2026 года 158

**Об утверждении реестра объектов имущества
муниципального образования «Ленинский
сельсовет» Касторенского района
Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области Собрание депутатов Ленинского сельсовета Касторенского района РЕШИЛО:

1. Утвердить реестр объектов недвижимости муниципального образования «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области (Приложение №1).

2. Решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Председатель Собрания депутатов
Ленинского сельсовета Касторенского района

Кочергин И. А.

Глава
Ленинского сельсовета

Лохматов А.М.

**РЕЕСТР
 муниципального имущества Ленинского сельсовета
 Касторенского района Курской области
 по состоянию на "01" января 2026г**

**Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе
 Подраздел 1.1 Сведения о земельных участках**

Рее- с- т- р- о- в- ы- й н- о- м- е- р	Наимено- вание земельно- го участка	Адрес (местополож- ение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладате- лю принадлежит земельный участок	Сведения об основных характеристик- ах земельного участка, в т.ч.: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведени- я об установл- енных в отношен- ии земельно- го участка ограниче- ниях (обремене- ниях)	Сведения о лице, в пользу которого установлен ы ограничен- ия (обремене- ния)	Ин- ые све- де- ни- я (пр- и- нео- бх- од- им- ост- и)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Земель- ный участок	Курская область, Касторенски й район, п.Ленинский ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452	46:08:110301 :19, 18.11.2004г.	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452, Муниципальное образование «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области	Выписка из ЕГРН Собственность 46:08:110301:1 9-46/029/2022- 1 от 24.01.2022г	1438м2, земли населенных пунктов, для общественно- деловых целей	0,00	Улучшения не производились	Не зарегист- рирован о	нет	-

2	Земельный участок	Курская область, Касторенский район, Ленинский сельсовет, ОКТМО 38614452	46:08:110501:15, 19.06.2018г	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452, Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области	Выписка из ЕГРН, Постоянное (бессрочное) пользование 46:08:10501:15-46/009/2019-1 от 20.11.2019г	15125м2, земли сельскохозяйственного назначения, ритуальная деятельность	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
3	Земельный участок	Курская область, Касторенский район, Ленинский сельсовет, д. Никольско-Ключевская ОКТМО 38614452	46:08:110401:304, 06.06.2019г	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452, Муниципальное образование «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области	Выписка из ЕГРН, собственность 46:08:110401:304-46/009/2019-1 от 06.06.2019г	400м2, земли населенных пунктов, жилая застройка	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-
4	Земельный участок	Курская область, Касторенский район, Ленинский сельсовет, ОКТМО 38614452	46:08:000000:879, 10.10.2024г	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452, Муниципальное образование «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области	Выписка из ЕГРН, Собственность 46:08:000000:879-46/029/2024-1 от 10.10.2024г	555100м2, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	0,00	Улучшения не производились	Не зарегистрировано	нет	-

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	Иные сведения (при необходимости)
5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	З д а н н и е	Здан ие адми нист рати и	Нежил ое здание	Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя д.44, ОКТМО 38614452	46:08:11 0301:306 , 20.03.20 19г	46:08:110301 :19, муниципаль ная, 1438 кв.м.	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области , юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025 ОКТМО 38614452 Муниципальное образование «Ленинский сельсовет» Касторенского района Курской области	Выписка из ЕГРН, Собственность 46:08:110301:306-46/029/2021-1 от 30.11.2021г	Нежилое 91,9 м2 одноэтажное, в том числе подземных 0	1011200001	17811,75	Ограничений нет	нет	-	-
6	З д а н н е	Жил ой дом	Жилое здание	Курская область, Касторенский район, с. Михнево, ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области , юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452		Жилое 33,8 м2 одноэтажное, в том числе подземных 0	1011100003	37098,60	Ограничений нет	нет	-	-
7	С о о р у	Артезианская скважина	Обслуживание жилой застро	Курская область, Касторенский район, д. Знамя–		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области , юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский			1011300005	26086,00	Ограничений нет	нет	-	-

	ж е н и е	а	йки	Колтовская, ОКТМО 38614452			район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452								
8	С о о р у ж е н и е	Артезианская скважина	Обслуживание жилой застройки	Курская область, Касторенский район, с. Михайло-Хлюстино ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452			1011300006	32844,00	Ограничений нет	нет	-	-
9	С о о р у ж е н и е	Водопроводные сети	Сооружение водопроводных сетей	Курская область, Касторенский район, с. Михайло-Хлюстино ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452		1,08 км	1011300001	46310,00	Ограничений нет	нет	-	-
10	С о о р у ж е н и е	Электромеханическая водозаборная установка «Малыш»	Обслуживание жилой застройки	Курская область, Касторенский район, д. Никольское - Ключевская ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452			1011300002	130000,00	Ограничений нет	нет	-	-
11	С о о р у ж е н и е	Электромеханическая водозаборная установка «Малыш»	Обслуживание жилой застройки	Курская область, Касторенский район, д. Никольское - Ключевская ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452			1011300003	150614,00	Ограничений нет	нет	-	-

12	С о о р у ж е н и е	Электромеханическое водозаборная установка «Малыш»	Обслуживание жилой застройки	Курская область, Касторенский район, д. Никольское - Ключевская ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области , юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452			1011300004	197000,00	Ограничений нет	нет	-	-
13	С о о р у ж е н и е	Артезианская скважина	Обслуживание жилой застройки	Курская область, Касторенский район, с.Михайло-Хлюстино ОКТМО 38614452		Земельный участок не оформлен	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области , юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, ОКТМО 38614452			1011300007	32844,00	Ограничений нет	нет	-	-

Регистровый номер	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при
1	2	3	4	5	6	6	7	7	8	9	10	11	12	13	13

[illegible]

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе
Подраздел 2.1. Сведения об акциях

Регистровый номер	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП,	Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Подраздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Регистровый номер	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Реестровый номер	Наименование движимого имущества (иного имущества)	Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Транспортное средство марки ВАЗ 21124	ВАЗ - 21124, 2005г., 101340002 2	Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области, ИНН: 4608000499, КПП:460801001, ОГРН:1024600580025, юридический адрес: 306700 Курская область, Касторенский район, п.Ленинский, ул.Нижняя, д.44, ОКТМО 38614452, Администрация Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области	130000,00	Собственность, Решение Собрания депутатов Ленинского сельсовета Касторенского района Курской области от 23.09.2022г. №41	-	-	-

Подраздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Регистровый номер	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности ⁸	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателе х	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5