РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЛЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 20.11. 2012 г. № 32

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части 2 Налогового кодекса Российской Федерации

1. установить на территории муниципального образования «Ленинский сельсовет» земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Ленинский сельсовет».

2. Установить налоговые ставки в % от налоговой базы, в размерах:

а) 0,2% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3) Установить отчетные периоды для налогоплательщиков– организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, 1 квартал, 2 квартал и 3 квартал календарного года.

4) Установить для налогоплательщиков– организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5) установить срок уплаты земельного налога:

1). для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

6. Суммы земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области, для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

8. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Ленинского сельсовета Касторенского района от 08.10.2010 года №29 «О земельном налоге».

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Г л а в а

Ленинского сельсовета В.П. Черкашин